

# **INSTRUCTIVO PARA EMPRESAS MANTENEDORAS DE INSTALACIONES FIJAS CONTRA INCENDIO**



✓ El procedimiento consiste en aceptar o rechazar el mantenimiento de las Instalaciones Fijas Contra Incendio (IFCI) existentes en el establecimiento / edificio que ha seleccionado a su empresa para la realización del mismo. El objetivo es certificar la calidad del mantenimiento de las IFCI mediante la emisión de una oblea del tipo QR que reflejará el estado de las Instalaciones.

✓ Dicha oblea deberá ser impresa por el propietario y/o administrador y/o apoderado de la instalación únicamente después de que Ud. lo haya aceptado.

✓ El libro digital es la plataforma que le permite visualizar los informes confeccionados por el Representante Técnico, para el seguimiento del estado de funcionamiento de las IFCI.

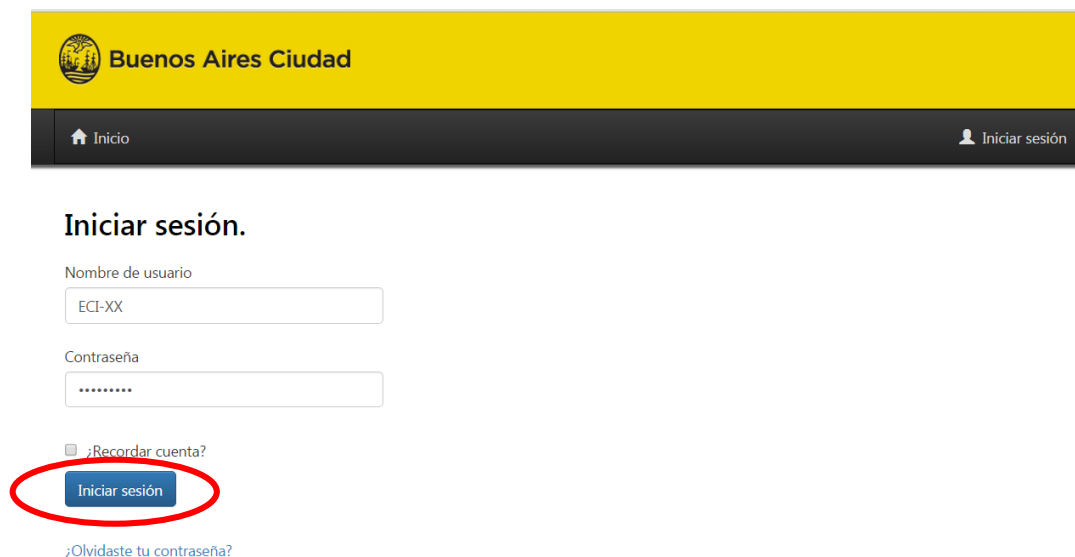
# 1. INGRESE AL APLICATIVO CON EL USUARIO Y LA CLAVE PROPORCIONADOS POR LA DGHP

**A. LA CLAVE Y EL USUARIO PARA OPERAR EN EL SISTEMA SON PROPORCIONADOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE HABILITACIONES Y PERMISOS (DGHP):** la contraseña será recibida en el email denunciado en la Agencia Gubernamental de Control (AGC).

Encontrará toda la información necesaria en la Disposición 215/DGHP/2015 y complementaria (Disposición 8806/DGHP/2015) en <http://buenosaires.gob.ar/agc> >> guía de trámites >> habilitaciones.

**B: INGRESO AL APLICATIVO:** el portal de Empresas Mantenedoras se encuentra disponible en: <http://eci.agcontrol.gob.ar>

Inicie sesión con usuario y clave proporcionados por DGHP.



Buenos Aires Ciudad

Inicio Iniciar sesión

**Iniciar sesión.**

Nombre de usuario  
ECI-XX

Contraseña  
\*\*\*\*\*

☐ ¿Recordar cuenta?

**Iniciar sesión**

[¿Olvidaste tu contraseña?](#)

## 2. INGRESE A SU BANDEJA DE ENTRADA


**A. REALICE CLICK EN “INSTALACIONES FIJAS CONTRA INCENDIO”:** en el panel de control, presione en el módulo que contiene la leyenda “Instalaciones fijas contra incendio. Aceptar/rechazar instalaciones fijas contra incendio asignada a la empresa”.




**B. BANDEJA DE ENTRADA:** al ingresar a Instalaciones Fijas Contra Incendio, encontrará tres solapas:

- . “*PENDIENTES DE ACEPTACIÓN*”: contiene a los domicilios cuyas instalaciones se encuentran a la espera de su aceptación o rechazo.
- . “*ACEPTADAS*”: corresponde a los domicilios cuyas instalaciones fueron aceptadas por Ud. para realizar su mantenimiento.
- . “*RECHAZADAS*”: corresponde a los domicilios cuyas instalaciones Ud. ha decidido no mantener.

[Inicio](#)






Cerrar sesión

### Instalaciones Fijas Contra Incendio - Empresas Conservadoras

EMPRESA: Nº REGISTRO: FECHA VENCIMIENTO:



 Exportar

Pendientes de aceptación


Aceptadas


Rechazadas


Escriba aquí parte de la calle a buscar...

 Buscar  Todos

Cantidad de Registros:

 Actualizar bandeja

 Instalaciones Fijas Contra Incendio pendientes de aceptación



No hay Instalaciones Fijas Contra Incendio pendientes por el momento.

### 3. ACEPTAR O RECHAZAR EL MANTENIMIENTO DE UNA IFCI

**A. SELECCIÓN POR PARTE DEL USUARIO DE IFCI:** para que una instalación pueda ser aceptada o rechazada, previamente los propietarios y/o administradores que cuenten con IFCI, deben registrarse en el sistema y seleccionar su Empresa Mantenedora para tal fin.

**B. ACEPTAR EL MANTENIMIENTO DE UNA INSTALACION:** en la solapa “Pendientes de Aceptación”: realice click en el ícono que se encuentra a la derecha del domicilio y en la parte inferior de la columna “Acción”.

Pendientes de aceptación

Aceptadas

Rechazadas

Escriba aquí parte de la calle a buscar...

Buscar

Todos

Actualizar bandeja

Cantidad de Registros: 1 registro

Instalaciones Fijas Contra Incendio pendientes de aceptación

Foto	Vigencia	Dirección	Instalaciones Fijas Contra Incendio Pendientes	Acción	Libro Digital
	2015	BOULOGNE SUR MER 216 / 250 - PERON, JUAN DOMINGO, TTE. GENERAL 2933 / 2941	1	<div></div>	<div></div>

Se desplegará una ventana que contiene la opción: “Confirmar mantenimiento”: en la parte inferior del mismo Ud. Podrá aceptar o rechazar el mantenimiento de la IFCI.

IFCI pendientes de aceptación

Año de vigencia:

2015

Email de Contacto:

instalaciones.incendio@buenosaires.gob.ar

Ubicación:

BOULOGNE SUR MER 216 / 250 - PERON, JUAN DOMINGO, TTE. GENERAL 2933 / 2941

IFCI	Patente	Tipo de IFCI	Confirmar mantenimiento
2	160	Agua Nivel 3	<div>Rechazar</div> <div>Aceptar</div>

ACEPTAR TODOS

Cancelar

Copyright 2015 ©, Agencia Gubernamental de Control - C.A.B.A. - Versión: 2.0.31879



Buenos Aires Ciudad

Al realizar click en “Aceptar”, automáticamente el domicilio le figurará en la solapa “Aceptadas” de su bandeja de entrada. Comuníquese con el propietario y/o administrador y/o apoderado a fin de dar aviso de que ya está disponible la impresión de la oblea con el código QR que deberá exhibir en lugar visible a disposición de usuarios e inspectores del GCBA.

**NOTA:** es responsabilidad del propietario y/o administrador y/o apoderado de la IFCI imprimir el código QR y recordamos que la opción de impresión se encuentra en el portal del usuario de la instalación y NO en el portal de la Empresa Mantenedora.

### C. RECHAZAR EL MANTENIMIENTO DE UNA INSTALACION:

Si Ud. realiza click en “Rechazar” automáticamente el domicilio le figurará en la solapa “Rechazadas” de su bandeja de entrada.

The screenshot shows a web application window titled "IFCI pendientes de aceptación". It contains the following fields and data:

- Año de vigencia: 2015
- Email de Contacto: instalaciones.incendio@buenosaires.gob.ar
- Ubicación: BOULOGNE SUR MER 216 / 250 - PERON, JUAN DOMINGO, TTE. GENERAL 2933 / 2941

IFCI	Patente	Tipo de IFCI	Confirmar mantenimiento
2	160	Agua Nivel 3	<span>Rechazar</span> <span>Aceptar</span>

At the bottom right of the table area are two buttons: "ACEPTAR TODOS" and "Cancelar".

At the bottom of the page, there is a footer with the text "Copyright 2015 ©, Agencia Gubernamental de Control - CABA. - Versión: 2.0.31879" and the "Buenos Aires Ciudad" logo.

### 3. LIBRO DIGITAL: DESIGNACIÓN DE REPRESENTANTE TÉCNICO

**A. VINCULO CON REPRESENTANTE TÉCNICO:** deberá designar Representante/s Técnico/s, el/los cual/es confeccionará/n los informes correspondientes respecto al estado de las IFCI.

Regrese a la pantalla de INICIO (presione el ícono con forma de casa localizado en la parte superior e izquierda de la pantalla), y en panel de control encontrará el acceso al portal “PERSONAL TECNICO”, realice click en el mismo.



The screenshot shows the top navigation bar of the Buenos Aires Ciudad portal. The 'Inicio' button, represented by a house icon, is circled in red. To its right are a user profile icon and a 'Cerrar sesión' button. Below the navigation bar, the page title is 'Instalaciones Fijas Contra Incendio - Empresas Conservadoras'. There are input fields for 'EMPRESA:', 'Nº REGISTRO:', and 'FECHA VENCIMIENTO:', along with an 'Exportar' button. Below these are tabs for 'Pendientes de aceptación', 'Aceptadas' (which is selected), and 'Rechazadas'. A search bar with the placeholder 'Escriba aquí parte de la calle a buscar...' and buttons for 'Buscar' and 'Todos' is present. A status bar indicates 'Cantidad de Registros: 1 registro'. The main content area shows a table titled 'Instalaciones Fijas Contra Incendio aceptadas' with one data row.

Foto	Vigencia	Dirección	Instalaciones Fijas Contra Incendio Aceptadas	Acción	Libro Digital
	2015	BOULOGNE SUR MER 216 / 250 - PERON, JUAN DOMINGO, TTE. GENERAL 2933 / 2941	1		



 **Buenos Aires Ciudad**

[Inicio](#)   [Cerrar sesión](#)

### Instalaciones Fijas Contra Incendio - Empresas Conservadoras


EMPRESA: N° REGISTRO: FECHA VENCIMIENTO:



Panel de control


**Personal técnico**  
Agregar/eliminar personal técnico relacionado con la empresa.

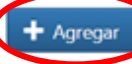
**Instalaciones Fijas Contra Incendio**  
Aceptar/rechazar instalaciones fijas contra incendio asignada a la empresa.


En la pantalla que continúa, realice la búsqueda del Representante Técnico que desea incorporar a su nómina. El mismo deberá poseer usuario y contraseña de sistema IFCI, provisto por el consejo profesional correspondiente. A continuación realice click en el rectángulo azul localizado a la derecha del mismo que contiene la leyenda “Agregar”.

 **Buenos Aires Ciudad**

[Inicio](#)   [Cerrar sesión](#)

 En este módulo podrá definir que profesionales habilitados por los consejos, forma parte de su plantel.  
Recuerde que mientras el profesional forme parte de su plantel podrá cargar los informes de las Instalaciones Fijas contra Incendio que la empresa administra.

Apellido y nombre del profesional:  

 No se encontraron profesionales asociados a la empresa.

El Representante técnico deberá posteriormente aceptar, desde el portal correspondiente a PROFESIONALES, a efectos de validar el vínculo con la empresa.

## B. VISUALIZACIÓN DE INFORMES TÉCNICOS

Acceda a “Inicio”, luego al módulo de “Instalaciones Fijas Contra Incendios” del panel de control, localice el domicilio en la solapa de “Aceptados” y realice click en la opción “Libro Digital”



**Buenos Aires Ciudad**

Inicio Cerrar sesión

### Instalaciones Fijas Contra Incendio - Empresas Conservadoras

EMPRESA: Nº REGISTRO: FECHA VENCIMIENTO: Exportar

Pendientes de aceptación **Aceptadas** Rechazadas

Escriba aquí parte de la calle a buscar...

Buscar Todos Cantidad de Registros: 1 registro

Foto	Vigencia	Dirección	Instalaciones Fijas Contra Incendio Aceptadas	Acción	Libro Digital
	2015	BOULOGNE SUR MER 216 / 250 - PERON, JUAN DOMINGO, TTE. GENERAL 2933 / 2941	1		

A continuación realice click en el ícono localizado en la parte inferior de la leyenda “Informes Técnicos”.

 Inicio

   Cerrar sesión

### Instalaciones Fijas Contra Incendio - Empresas Conservadoras

EMPRESA: Nº REGISTRO: FECHA VENCIMIENTO:

 Exportar

#### Informes Técnicos de Instalaciones

Año de vigencia: 2015

Ubicación: BOULOGNE SUR MER 216 / 250 - PERON, JUAN DOMINGO, TTE. GENERAL 2933 / 2941

Instalación	Patente	Tipo de Instalación	Estado Actual	Fecha última visita	Técnico visita	Informes técnicos
2	160	Agua Nivel 3				

Atrás

Se desplegará una pantalla en la que podrá visualizar e imprimir el Informe Técnico correspondiente al domicilio en cuestión, realice click en el ícono localizado en la parte inferior de la leyenda “Imprimir Informe”

## Informes Técnicos



Empresa:	XXX
Dirección:	PERON, JUAN DOMINGO, TTE. GENERAL 2933
Año Vigencia:	2015
Nro Instalación:	1
Estado:	Apto para su uso
Patente:	1

### Datos de la Instalación:

Plano Proyecto Registrado	Exp.	Plano Conforme Obra	Exp.	Certificado Final	Exp.	Pisos Protegidos	Superficie	Fecha Creación
<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		2	256,00	29/11/2015 20:52

### Lista informes técnicos por instalación:

Cantidad de registros: **1 informe técnico**

Mes	Resultado	Tipo Informe	Observaciones	Fecha Visita	Fecha Creación Informe	Imprimir Informe
Noviembre 2015	Apto para su uso	Informe periódico	Sin Novedad	12/11/2015 02:13	29/11/2015 21:01	