

**INSTRUCTIVO PARA
REPRESENTANTES
TÉCNICOS DE EMPRESAS
MANTENEDORAS DE
INSTALACIONES FIJAS
CONTRA INCENDIO**



El objetivo del procedimiento es realizar un control periódico del estado de funcionamiento de las Instalaciones Fijas Contra Incendio (IFCI) y que la información correspondiente esté disponible, a través del LIBRO DIGITAL, para el titular de la instalación, la empresa mantenedora, el representante técnico y el GCBA.

1. INGRESE A SU BANDEJA DE ENTRADA

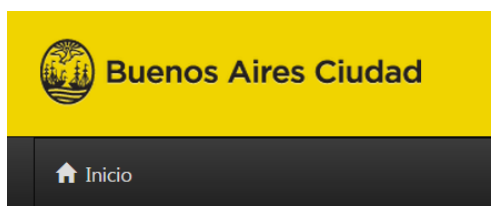
A. INGRESE AL APLICATIVO: utilice el usuario y la clave con perfil definido IFCI, proporcionados por el Consejo Profesional correspondiente a su matrícula.

El portal de Representantes Técnicos se encuentra disponible en:

<http://profesionales.agcontrol.gob.ar>

El nombre de usuario corresponde a su DNI sin puntos ni comas.

De tener inconvenientes con la contraseña, realizar click en “Olvidaste tu contraseña?”, la misma será enviada a su correo electrónico.

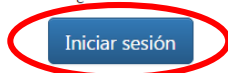


Iniciar sesión.

Nombre de usuario

Contraseña

☐ ¿Recordar cuenta?



[¿Olvidaste tu contraseña?](#)

2. VINCULO CON EMPRESAS MANTENEDORAS

A. REALICE CLICK EN “EMPRESAS RELACIONADAS”: en la pantalla de INICIO (panel de control) se encuentra la opción de acceso a “Empresas Relacionadas. Aceptar/Rechazar empresas relacionadas al profesional”, donde podrá visualizar las Empresas Mantenedoras que desean vincularse con Ud. Realice click en la misma.





Visualizará tres solapas:


- . **“PENDIENTES DE ACEPTACIÓN”:** contiene las empresas que desean vincularse con usted.
- . **“ACEPTADAS”:** corresponde a las empresas que fueron aceptadas por Ud. para prestar servicio.
- . **“RECHAZADAS”:** corresponde a las empresas que fueron rechazadas por Ud.


Relaciones con Empresas Conservadoras

Pendientes de aceptación Aceptadas Rechazadas

Escriba aquí parte del nombre de la empresa a buscar...

 Buscar  Todas **Cantidad de Registros:**

 Actualizar bandeja

 Empresas Conservadoras pendientes de aceptación



No hay Empresas pendientes de aceptación por el momento.

B. ACEPTO O RECHAZO EL VÍNCULO CON UNA EMPRESA MANTENEDORA: en la solapa correspondiente a “Pendientes de aceptación” le figurarán aquellas Empresas Mantenedoras que lo seleccionaron para la prestación de su servicio.

Si Ud. desea establecer el vínculo correspondiente, realice click en la leyenda “Aceptar” localizada en la parte derecha del nombre de la empresa en cuestión. Del mismo modo podrá rechazar el vínculo realizando click en “Rechazar”.

Relaciones con Empresas Conservadoras

Pendientes de aceptación Aceptadas Rechazadas

Escriba aquí parte del nombre de la empresa a buscar...

Buscar Todas

Cantidad de Registros: 1 registro

Actualizar bandeja

Empresas Conservadoras pendientes de aceptación

Empresa	Perfil	Acción
INSTALACIONES FIJAS AGC	Técnico Instalaciones Fijas Contra Incendio	Rechazar Aceptar

3. CONFECCIONAR INFORME TECNICO DE UN DOMICILIO

Una vez aceptado el vínculo con la empresa mantenedora, acordará con la misma los domicilios correspondientes para confeccionar los informes técnicos de las IFCI.

A. CONFECCIONE UN INFORME INICIAL / DOCUMENTAL O ADICIONAL

Son Datos Adicionales a los ingresados por el responsable de la instalación al momento de registrarla. Su realización y registro es de carácter obligatorio y **bajo ningún concepto reemplaza al Informe Periódico o Regular y/o al Informe Eventual o de Visita.**

En la pantalla de INICIO (panel de control) realice click en “Informes sobre Instalaciones Fijas Contra Incendio. Carga y consultas de los informes sobre Instalaciones Fijas contra Incendio”



A continuación, seleccione la Empresa Mantenedora y la ubicación del domicilio correspondiente al informe técnico que debe confeccionar (acordado previamente con la empresa). Luego realice click en “Buscar”.

Instructivo Profesional/Representante [Descargar](#)

Ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio

Empresa conservadora de instalaciones fijas contra incendio:

Ubicación del servicio:

Realice click en el ícono que se encuentra en la parte inferior de la leyenda “Acción”, podrá observar los datos detallados del domicilio en cuestión.

Instructivo Profesional/Representante [Descargar](#)


Ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio

Empresa conservadora de instalaciones fijas contra incendio:

Ubicación del servicio:

Lista de ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio:

Cantidad de registros: 1 ubicación

Empresa	Vigencia	Dirección	Instalaciones	Acción
XXXXXX	2015	XXX	1	

A continuación presione en el ícono localizado en la parte inferior de la leyenda “Informes Técnicos”.

Instalaciones Fijas contra Incendio correspondientes a la ubicación


Empresa:

Dirección:

Año Vigencia:

Lista Instalaciones Fijas contra Incendio por ubicación:

Cantidad de registros: **1 instalación**

Instalación	Estado	Patente	Tipo	Informes Técnicos
1			Agua Nivel 3	

[Atrás](#)

Luego realice click en el rectángulo azul que contiene la leyenda “Cargar Datos Adicionales”

Completar

Dirección: XXX


Año Vigencia: 2015 Nro instalacion: 1

Estado:


Patente IFCI: XXX Tipo instalacion: Agua Nivel 3

Cantidad de Pisos del Edificio sobre PB: 1 Cantidad de Subsuelos del Edificio: 0

Datos de la Instalación Fija contra Incendio:

 No se encontraron registros.

Cargar Datos Adicionales

 No se encontraron registros.

Complete LA TOTALIDAD de los datos que el aplicativo le solicita y luego realice click en el rectángulo azul localizado en la parte inferior y derecha de la pantalla que contiene la leyenda “Guardar”.



Datos Adicionales

Empresa: Año Vigencia: Dirección: Nro instalacion: Patente IFCI: Tipo instalacion: Cantidad de Pisos del Edificio sobre PB: Cantidad de Subsuelos del Edificio: Plano Proyecto Registrado: ☒ Si ☐ NoExpediente N°: Plano conforme a obra: ☒ Si ☐ NoExpediente N°: Certificado Final: ☒ Si ☐ NoExpediente N°: Medios de Salida Protegidos (Ord 45 425): ☒ Si ☐ NoAccesibilidad Rampas (Ley 962): ☒ Si ☐ NoCumple Cuadro de Usos (CE 4.12): ☒ Si ☐ No

Señalización de medios de salida: ☒ Si ☐ No

Iluminación de emergencia: ☒ Si ☐ No

Pisos Protegidos por Esta Instalación:

Superficie protegida por la instalación:

Rubros:

<input type="checkbox"/> VIVIENDA RESIDENCIA COLECTIVA	<input type="checkbox"/> COMERCIO - BANCO HOTEL
<input type="checkbox"/> COMERCIO - ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	<input type="checkbox"/> COMERCIO - LOCALES COMERCIALES
<input type="checkbox"/> COMERCIO - GALERIA COMERCIAL	<input type="checkbox"/> COMERCIO - SANIDAD Y SALUBRIDAD
<input type="checkbox"/> INDUSTRIA	<input type="checkbox"/> DEPOSITO DE GARRAFAS
<input type="checkbox"/> DEPOSITOS	<input type="checkbox"/> EDUCACION
<input type="checkbox"/> ESPECTACULOS Y DIVERSIONES - CINE, TEATRO (= DE 200 LOCALIDADES)	<input type="checkbox"/> ESPECTACULOS Y DIVERSIONES - TELEVISION
<input type="checkbox"/> ESPECTACULOS Y DIVERSIONES - ESTADIO	<input type="checkbox"/> ESPECTACULOS Y DIVERSIONES - OTROS RUBROS
<input type="checkbox"/> ACTIVIDADES RELIGIOSAS	<input type="checkbox"/> ACTIVIDADES CULTURALES
<input type="checkbox"/> AUTOMOTORES - ESTACION DE SERVICIO / GARAGE	<input type="checkbox"/> AUTOMOTORES - INDUSTRIA / TALLER MECANICO / PINTURA
<input type="checkbox"/> AUTOMOTORES - COMERCIO / DEPOSITO	<input type="checkbox"/> AUTOMOTORES - GUARDA MECANIZADA
<input type="checkbox"/> AIRE LIBRE (EXCLUSIVO PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO)	

Observaciones:

Referencia planillas de testeo según NORMA IRAM 3546

Guardar Cancelar

B. CONFECCIONE UN INFORME PERIÓDICO O REGULAR


Mediante este tipo de informe se vuelca al Libro Digital de Inspección, el informe periódico de mantenimiento (como referencia Norma IRAM 3546 o superadora).

En la pantalla de INICIO (panel de control) realice click en “Informes sobre Instalaciones Fijas Contra Incendio. Carga y consultas de los informes sobre Instalaciones Fijas contra Incendio”


Instalaciones Fijas - Representante Técnico

El presente formulario reviste el carácter de **declaración jurada**, debiendo ser completado sin omitir ni falsear ningún dato.


Panel de control



Empresas Relacionadas
Aceptar/Rechazar empresas relacionadas al profesional.



Informes sobre Elevadores
Carga y consultas de los informes sobre elevadores.



Informes sobre Instalaciones Fijas Contra Incendio
Carga y consultas de los informes sobre Instalaciones Fijas contra Incendio.

A continuación, seleccione la Empresa Mantenedora y la ubicación del domicilio correspondiente al informe técnico que debe confeccionar (acordado previamente con la empresa). Luego realice click en “Buscar”.

Instructivo Profesional/Representante [Descargar](#)

Ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio

Empresa conservadora de instalaciones fijas contra incendio:

Ubicación del servicio:

Realice click en el ícono que se encuentra en la parte inferior de la leyenda “Acción”, podrá observar los datos detallados del domicilio en cuestión.

Instructivo Profesional/Representante

Descargar

Ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio

Empresa conservadora de
instalaciones fijas contra incendio:

INSTALACIONES FIJAS AGC


Ubicación del servicio:

XXX

Buscar

Lista de ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio:

Cantidad de registros: 1 ubicación

Empresa	Vigencia	Dirección	Instalaciones	Acción
XXXXXX	2015	XXX	1	

A continuación presione en el ícono localizado en la parte inferior de la leyenda “Informes Técnicos”.

Inicio



Cerrar sesión

Instalaciones Fijas contra Incendio correspondientes a la ubicación


Empresa: INSTALACIONES FIJAS AGC

Dirección: XXX

Año Vigencia: 2015

Lista Instalaciones Fijas contra Incendio por ubicación:

Cantidad de registros: 1 instalación

Instalación	Estado	Patente	Tipo	Informes Técnicos
1			Agua Nivel 3	

Atrás

Presione el rectángulo azul localizado en el margen inferior e izquierdo de la pantalla que contiene la leyenda “Nuevo Informe Técnico”.

Informes Técnicos

Empresa:

Dirección:

Año Vigencia: Nro instalacion:

Estado:

Patente IFCI: Tipo instalacion:

Cantidad de Pisos del Edificio sobre PB: Cantidad de Subsuelos del Edificio:

Datos de la Instalación Fija contra Incendio:

Plano Proyecto Registrado	Exp.	Plano Conforme Obra	Exp.	Certificado Final	Exp.	Pisos Protegidos	Superficie	Fecha Creación	Editar
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		X	5.00	22/12/2015 14:57	

No se encontraron registros.

Nuevo Informe Técnico

En el desplegable localizado en la parte inferior de la leyenda “Tipo de Informe” seleccione la opción “Informe periódico”, luego complete LA TOTALIDAD de los datos que el aplicativo le solicita y presione el rectángulo azul localizado en la parte inferior e izquierda de la pantalla que contiene la leyenda “Guardar”.

Inicio

Cerrar sesión

Datos del Informe Técnico

Dirección: XXX

Nro Instalación: 1

Pisos Protegidos Por instalación: 1

Tipo Informe: Informe periódico

Informe Periódico Trimestral

Fecha de visita: Hora de visita:

Referencia planillas de testeo según NORMA IRAM 3546

Prueba funcional de la instalación con resultado positivo: ☒ SI ☐ NO

Medios de salida aptos para evacuación: ☒ SI ☐ NO

Observaciones de la instalación:

Resultado:

Guardar Cancelar

C. CONFECCIONE UN INFORME EVENTUAL O DE VISITA


Su registro es de carácter obligatorio, cuando se requirieren visitas adicionales a las periódicas. Puede realizarse tantas veces como sea requerido, tiene por finalidad dejar registro de las intervenciones que se realicen.

En la pantalla de INICIO (panel de control) realice click en “Informes sobre Instalaciones Fijas Contra Incendio. Carga y consultas de los informes sobre Instalaciones Fijas contra Incendio”


Instalaciones Fijas - Representante Técnico

El presente formulario reviste el carácter de **declaración jurada**, debiendo ser completado sin omitir ni falsear ningún dato.


Panel de control



Empresas Relacionadas
Aceptar/Rechazar empresas relacionadas al profesional.



Informes sobre Elevadores
Carga y consultas de los informes sobre elevadores.



Informes sobre Instalaciones Fijas Contra Incendio
Carga y consultas de los informes sobre Instalaciones Fijas contra Incendio.

A continuación, seleccione la Empresa Mantenedora y la ubicación del domicilio correspondiente al informe técnico que debe confeccionar (acordado previamente con la empresa). Luego realice click en “Buscar”.

Instructivo Profesional/Representante [Descargar](#)

Ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio

Empresa conservadora de instalaciones fijas contra incendio:

Ubicación del servicio:

Realice click en el ícono que se encuentra en la parte inferior de la leyenda “Acción”, podrá observar los datos detallados del domicilio en cuestión.

Instructivo Profesional/Representante

↓ Descargar

Ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio

Empresa conservadora de
instalaciones fijas contra incendio:

INSTALACIONES FIJAS AGC


Ubicación del servicio:

XXX

🔍 Buscar

Lista de ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio:

Cantidad de registros: 1 ubicación

Empresa	Vigencia	Dirección	Instalaciones	Acción
XXXXXX	2015	XXX	1	

A continuación presione en el ícono localizado en la parte inferior de la leyenda “Informes Técnicos”.

🏠 Inicio



➡ Cerrar sesión

Instalaciones Fijas contra Incendio correspondientes a la ubicación


Empresa: INSTALACIONES FIJAS AGC

Dirección: XXX

Año Vigencia: 2015

Lista Instalaciones Fijas contra Incendio por ubicación:

Cantidad de registros: 1 instalación

Instalación	Estado	Patente	Tipo	Informes Técnicos
1			Agua Nivel 3	

Atrás

Presione el rectángulo azul localizado en el margen inferior e izquierdo de la pantalla que contiene la leyenda “Nuevo Informe Técnico”.

Informes Técnicos

Empresa:

Dirección:

Año Vigencia:

2015

Nro instalacion:

1

Estado:

Patente IFCI:

Tipo instalacion:

Agua Nivel 3

Cantidad de Pisos del Edificio sobre PB:

1

Cantidad de Subsuelos del Edificio:

0

Datos de la Instalación Fija contra Incendio:

Plano Proyecto Registrado	Exp.	Plano Conforme Obra	Exp.	Certificado Final	Exp.	Pisos Protegidos	Superficie	Fecha Creación	Editar
						X	5.00	22/12/2015 14:57	

No se encontraron registros.

Nuevo Informe Técnico

Atrás

En el desplegable localizado en la parte inferior de la leyenda “Tipo de Informe” seleccione la opción “Informe eventual”, luego complete LA TOTALIDAD de los datos que el aplicativo le solicita y presione el rectángulo azul localizado en la parte inferior e izquierda de la pantalla que contiene la leyenda “Guardar”.

Inicio Cerrar sesión

Datos del Informe Técnico

Dirección: XXX

Nro Instalación: 1

Pisos Protegidos Por instalación: 1

Tipo Informe:
Informe eventual

Informe Eventual

Fecha de visita: Hora de visita:

Referencia planillas de testeo según NORMA IRAM 3546

Prueba funcional de la instalación con resultado positivo: ☐ SI ☐ NO

Medios de salida aptos para evacuación: ☐ SI ☐ NO

Observaciones de la instalación:

Resultado:

Guardar Cancelar


4. VISUALIZAR INFORME/S TECNICO/S DE UN DOMICILIO

En la pantalla de INICIO (panel de control) realice click en “Informes sobre Instalaciones Fijas Contra Incendio. Carga y consultas de los informes sobre Instalaciones Fijas contra Incendio”


Instalaciones Fijas - Representante Técnico

El presente formulario reviste el carácter de **declaración jurada**, debiendo ser completado sin omitir ni falsear ningún dato.


Panel de control



Empresas Relacionadas
Aceptar/Rechazar empresas relacionadas al profesional.



Informes sobre Elevadores
Carga y consultas de los informes sobre elevadores.



Informes sobre Instalaciones Fijas Contra Incendio
Carga y consultas de los informes sobre Instalaciones Fijas contra Incendio.

A continuación, seleccione la Empresa Mantenedora y la ubicación del domicilio correspondiente al informe técnico que desee visualizar. Luego realice click en “Buscar”.

Instructivo Profesional/Representante [Descargar](#)

Ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio

Empresa conservadora de instalaciones fijas contra incendio:

Ubicación del servicio:

Buscar

Realice click en el ícono que se encuentra en la parte inferior de la leyenda “Acción”, podrá observar los datos detallados del domicilio en cuestión.


Ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio

Empresa conservadora de
instalaciones fijas contra incendio:

Ubicación del servicio:

Lista de ubicaciones de Instalaciones Fijas contra Incendio:

Cantidad de registros: 1 ubicación

Empresa	Vigencia	Dirección	Instalaciones	Acción
XXXXXX	2015	XXX	1	

A continuación presione en el ícono localizado en la parte inferior de la leyenda “Informes Técnicos”.

Instalaciones Fijas contra Incendio correspondientes a la ubicación


Empresa:

Dirección:

Año Vigencia:

Lista Instalaciones Fijas contra Incendio por ubicación:

Cantidad de registros: 1 instalación

Instalación	Estado	Patente	Tipo	Informes Técnicos
1			Agua Nivel 3	

En la parte inferior de la pantalla observará la “Lista de informes técnicos por instalación”. Para visualizarlo realice click en el ícono localizado en la parte inferior de la columna que contiene la leyenda “Informe”.

Cantidad de Pisos del Edificio sobre PB:	1	Cantidad de Subsuelos del Edificio:	0
--	---	-------------------------------------	---

Datos de la Instalación Fija contra Incendio:

Plano Proyecto Registrado	Exp.	Plano Conforme Obra	Exp.	Certificado Final	Exp.	Pisos Protegidos	Superficie	Fecha Creación	Editar
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		X	5,00	22/12/2015 14:57	

Lista informes técnicos por instalación: Cantidad de registros: 2 informes técnicos

Mes	Fecha Visita	Fecha Creación Informe	Informe
Diciembre 2015	22/12/2015 15:24	22/12/2015 15:24	Tipo de informe: Informe eventual Resultado: Apto para su uso Observaciones inspección: XXX
Diciembre 2015	22/12/2015 15:14	22/12/2015 15:14	Tipo de informe: Informe Periódico Resultado: Apto para su uso Observaciones inspección: xxx

[Nuevo Informe Técnico](#) [Atrás](#)

